**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ АЗОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**15.02.2016 № 26**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Об утверждении административных регламентов

в сфере земельно-имущественных отношений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения, постановлениями администрации Новоалександровского сельского поселения от 29.02.2012 № 16 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций (предоставление муниципальных услуг)», от 02.05.2012 № 47 «О внесении изменений в Порядок разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг), утверждённый постановлением администрации Новоалександровского сельского поселения от 29.02.2012 № 16

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить следующие административные регламенты по муниципальным услугам в сфере земельно-имущественных отношений:

1.1.Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством единственному заявителю (Приложение 1);

1.2.Предоставление земельных участков для строительства при наличии утвержденных материалов предварительного согласования мест размещения объектов (Приложение 2);

1.3.Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками в муниципальном образовании «Новоалександровское сельское поселение (Приложение 3);

1.4.Расторжение договора аренды, безвозмездного срочного пользования земельным участком (Приложение 4)

1.5.Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного пользования земельным участком (Приложение 5)

1.6.Предоставление правообладателю муниципального имущества, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заверенных копий правоустанавливающих документов (Приложение 6)

1.7.Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка (Приложение 7)

1.8.Передача в муниципальную собственность ранее приватизированных жилых помещений (Приложение 8)

1.9.Продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов (Приложение 9)

1.10.Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно(Приложение 10)

1.11.Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов (Приложение 11)

1.12.Предварительное согласование предоставления земельного участка(Приложение 12)

1.13.Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории(Приложение 13)

1.14.Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства(Приложение 14)

1.15.Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (приватизация муниципального жилого фонда) (Приложение 15).

2.Отменить постановление администрации Новоалександровского сельского поселения от 07.10.2013 « Об утверждении Административного регламента

по предоставлению муниципальной услуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений, находящихся

в муниципальной собственности (приватизация муниципального жилого фонда), или передача в муниципальную собственность ранее приватизированных жилых помещений»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новоалександровского сельского поселения Азовского района Ростовской области [novoaleksandrovskoe.ru](http://www.novoaleks.ru)

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Новоалександровского**

**сельского поселения С.А.Комаров**